

BAHAGIAN 3

MAJLIS PERBANDARAN HULU SELANGOR

Jabatan Kejuruteraan

SEBUTHARGA NO. : _____

Tawaran adalah dipelawa kepada Pemborong / Kontraktor Bumiputera Kelas G1 CIDB bersama sijil SPKK yang berdaftar dengan Kerajaan Negeri Selangor untuk mengemukakan sebutharga kerja seperti berikut :

TAJUK KERJA :

CADANGAN MENAIKTARAF GERAI MPHS SEDIA ADA & MEMBAIKPULIH KEROSAKAN PADA BANGUNAN
DI MEDAN SELERA MPHS DI SIMPANG SEKSYEN 3 BANDAR UTAMA BATANG KALI

Nama & Alamat Syarikat

Pengesahan Pejabat



Tarikh Tutup Tawaran :

Masa : selewat-lewat 12.00 T/Hari.

Tempat : Lobi Mphs

SENARAI KUANTITI

Helaian : 1 / 4

| Bil. | Perkara | Unit | Kuantiti | Kadar | Harga (RM) |
|---------------------------------|--|------|----------|-------|------------|
| <u>PERSEDIAAN AWALAN</u> | | | | | |
| 1. | Menyediakan Insuran Permulaan Kerja seperti berikut : | L.S | | | |
| a. | Insuran Tanggungan Kerja (Contractor's All Risk) | | | | |
| b. | Insuran Tanggungan Awam. | | | | |
| 2 | Menyediakan keperluan kontrak kerja seperti berikut : | L.S | | | |
| a. | Laporan Kemajuan, Gambar Projek & yg berkaitan. | | | | |
| b. | Papan tanda projek sebanyak 1 unit seperti lukisan | | | | |
| c. | Papan tanda kerja sementara di kawasan laluan awam | | | | |
| 3 | Kos kerja awalan / persediaan yg bersangkutan dgn skop kerja termasuk masalah keadaan tapak kerja, berurusan dgn pihak berkuasa / utiliti yg terlibat, kos pelupusan sisa binaan ke tapak pelupusan sampah yg dibenarkan. Kos ini termasuk kawalan bagi elak kerosakkan ke atas perabot & perkakas sedia ada semasa kerja dilakukan. | L.S | | | |
| 4 | Kos Sewa Jentera / perancah / scaffolding sementara utk keperluan kerja di tempat tinggi (lebih 3m hingga 5m) utk sepanjang tempoh kerja hingga siap | LS | | | |
| 5 | Kos 'mobilisation dan demobilisation' utk jentera, peralatan dan keperluan lain serta Kos kerja memindah/ mengalihkan barang-barang peniaga/ penyewa sedia ada ke tapak yang dikhaskan utk melaksanakan kontrak dan kos-kos perbelanjaan lain yang berkaitan | LS | | | |
| Jumlah dibawa ke hadapan | | | | | |

Dokumen Meja Terkawal

**CADANGAN MENAIKTARAF GERAI MPHS SEDIA ADA & MEMBAIKPULIH KEROSAKAN PADA BANGUNAN
DI MEDAN SELERA MPHS DI SIMPANG SEKSYEN 3 BANDAR UTAMA BATANG KALI**

SENARAI KUANTITI

Helaian : 2 / 4

| Bil. | Perkara | Unit | Kuantiti | Kadar | Harga (RM) |
|------|--|-----------------------------|----------|-------|------------|
| | Nota : <i>Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.</i> | Jumlah drp. m/surat sebelah | | | |
| | A SKOP UTAMA BANGUNAN <i>Baikpulih kerosakan perkakasan / kemasan pd bangunan melibatkan kerja buka, tanggal dgn cermat & pasang baru jenis yg berkualiti. Skop kerja spt berikut :</i> | | | | |
| 1 | Ganti jubin lantai yg rosak di ruang gerai melibatkan kerja pecah, tanggal yg lama, bekal & pasang jubin baru termasuk kerja simen render. (Jubin homogenous anti slip) | m2 | 250.00 | | |
| 2 | Ganti jubin dinding yg rosak di ruang gerai melibatkan kerja pecah, tanggal jubin lama, bekal & pasang jubin baru termasuk kerja simen render. (Jubin ceramic yg bercorak) | m2 | 300.00 | | |
| 3 | Baikpulih / ganti siling & bingkainya yg rosak di kawasan ruang legar gerai termasuk kerja mengecat dgn kemas. | m2 | 50.00 | | |
| 4 | Baiki / ganti set tingkap cermin sedia ada (naco) yg rosak & baiki bingkai & cermin utk 1 panel tingkap (0.7mx1.2m) | set | 10.00 | | |
| 5 | Skop tanggal dan ganti baru wash hand basin dengan lengkap aksesori jenis berkualiti tinggi termasuk kerja kemasan serta kerja berkaitan seperti yang arahkan | set | 6.00 | | |
| 6 | Bekal sistem dan set lengkap tangki penapis minyak (grease trap) yang berkualiti tinggi pada setiap gerai yang berkaitan termasuk kerja pembersihan kawasan penapisan yang asal sehingga sempurna pada saiz yang diluluskan serta kerja berkaitan seperti yang diarahkan | unit | 15.00 | | |
| 7 | Bekal sistem dan set lengkap tangki penapis minyak jenis komunel (grease trap) yang berkualiti tinggi yang berkaitan termasuk kerja pembersihan kawasan penapisan yang asal sehingga sempurna pada saiz yang diluluskan serta kerja berkaitan seperti yang diarahkan | unit | 1.00 | | |
| 8 | Bekal peralatan bagi kerja meroboh tembok gerai anggaran saiz 3m2 maks. Serta termasuk kerja melepa semula permukaan tembok dengan simen seperti yang diarahkan. Anggaran jumlah tembok adalah 14 nos | nos | 14.00 | | |
| 9 | Kerja-kerja menyediakan peralatan bagi memotong dan membuang pokok-pokok sedia ada pada planter box kemudian tutup lubang dengan konkrit kedalamnya tidak melebih 300mm. Anggaran saiz planter box 300mm x 300mm (18 nos) | nos | 18.00 | | |
| | Jumlah dibawa ke hadapan | | | | |

Dokumen Meja Terkawal

**CADANGAN MENAIKTARAF GERAI MPHS SEDIA ADA & MEMBAIKPULIH KEROSAKAN PADA BANGUNAN
DI MEDAN SELERA MPHS DI SIMPANG SEKSYEN 3 BANDAR UTAMA BATANG KALI**

SENARAI KUANTITI

Helaian : 3 / 4

| Bil. | Perkara | Unit | Kuantiti | Kadar | Harga (RM) |
|-----------------------------------|--|-----------------------------|----------|-------|------------|
| | Nota : <u>Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.</u> | Jumlah drp. m/surat sebelah | | | |
| 10 | Mengecat seluruh permukaan LUAR pada dinding & tiang bahagian belakang gerai dari jenis & warna yg ditentukan termasuk skop kikis permukaan yg rosak & cat lapisan under coat (18 unit gerai) | LS | | | |
| 9 | Membekal pekerja bagi kerja-kerja membersih dan membuang keluar barang-barang yang tidak diperlukan serta menanggall perabot-perabot yang tidak diperlukan ke tempat pembuangan serta lain lain kerja yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa. | LS | | | |
| 10 | kerja membekal set meja makan yang baru jenis kekal dan berkualiti tinggi lengkap dengan 4 tempat duduk kepada penyewa gerai majlis termasuk kerja melabel dengan hak milik majlis semuanya seperti yang diarahkan | set | 30.00 | | |
| 11 | Skop baikpulih parit perimeter gerai jenis parit HRDC yg rosak saiz 305mm Kerja termasuk mengorek longkang yg rosak / tanah, bina dasar konkrit 1:3:6 utk parit & dinding | m/run | 200.00 | | |
| 12 | Bekal & bina dinding bata 225mm di kawasan yg diarahkn & kerja mengorek, bina dasar konkrit 150mm & melepa. | m2 | 30.00 | | |
| 13 | Skop bina / baikpulih bricksump / manhole termasuk skop pembersihan (anggaran saiz maksima 1m x 1m) termasuk bina dinding bata 225mm & kerja melepa kemas. Kerja juga membekal & memasang penutup manhole / bricksum jenis m.s grating. | nos | 4.00 | | |
| B MENAIKTARAF RUMAH SAMPAH | | | | | |
| 1 | <u>Skop ganti perkakas bangunan yg ROSAK spt diarahkan & kerja buka, tanggal dgn cermat & melupus sisa lebihan ke tapak dibenarkan, bekal & pasang & ganti yg baru jenis yg diluluskn. Skop termasuk kelengkapan kerja di paras tinggi</u> | | | | |
| a) | Siling asbestos (tebal 5mm) & bingkai yg sesuai & kukuh | m2 | 50.00 | | |
| b) | Bekal dan pasang tingkap cermin kaca jenis kekal berserta memasang tinted yang berwarna gelap. Kerja termasuk penyediaan bingkai tingkap dan memasang geriji besar. Saiz anggaran 0.7m x 0.7m | set | 14.00 | | |
| c) | Bekal & pasang lantai dari jenis homogeneous tiles dengan lapisan simen screed dari warna dan corak yang diluluskan | m2 | 50.00 | | |
| 2 | <u>Bekal & mengecat semula permukaan dinding sedia ada spt skop kikis, bersih permukaan lama, mengecat baru dgn jenis cat, warna & pembekal yg dilulus & skop under coat Cadangan skim warna melibatkan pelbagai corak warna.</u> | | | | |
| a) | Bekal peralatan bagi kerja membuang/tanggal jubin dinding yang lama kemudian melepa guna simen plaster bagi permukaan dinding | m2 | 150.00 | | |
| Jumlah dibawa ke hadapan | | | | | |

Dokumen Meja Terkawal

CADANGAN MENAIKTARAF GERAJI MPHS SEDIA ADA & MEMBAIKPULIH KEROSAKAN PADA BANGUNAN
DI MEDAN SELERA MPHS DI SIMPANG SEKSYEN 3 BANDAR UTAMA BATANG KALI

SENARAI KUANTITI

Helaian : 4 / 4

| Bil. | Perkara | Unit | Kuantiti | Kadar | Harga (RM) |
|--|---|------|----------|-------|------------|
| Nota : <i>Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.</i> | Jumlah drp. m/surat sebelah | | | | |
| | | | | | |
| b) | Seluruh permukaan dinding LUAR rumah sampah termasuk tepermukaan tiang & rasuk serta papan atap (fascia board) | m2 | 150.00 | | |
| c) | Seluruh permukaan dinding DALAM rumah sampah termasuk dinding pentas, tiang, rasuk serta bingkai kayu dinding. | m2 | 150.00 | | |
| d) | Bekal dan pasang pintu sliding door 3 panel anggaran saiz 4500m (L) x 2800mm (T) termasuk kerja berkaitan | nos | 1.00 | | |
| e) | Membekal dan memasang geriji besi jenis gelansar diperbuat daripada besi beserta dengan peralatan mengikut arahan P.Penguasa. Saiz 4500mm x 2800mm (T) termasuk kerja berkaitan | L/S | 1.00 | | |
| PERUNTUKAN SEMENTARA | | | | | |
| 1 | Kos Sementara bagi kerja pembaikan elektrik / luar jangka tertakluk kelulusan & akan ditolak jika tak digunakan | PS | | | 3,000.00 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| JUMLAH KESELURUHAN | | | | | |
| | | | | | |