

**CADANGAN MENAIKTARAF GERAI MPHS SEDIA ADA & MEMBAIKPULIH KEROSAKAN PADA BANGUNAN
DI MEDAN SELERA MPHS DI SIMPANG SEKSYEN 3 BANDAR UTAMA BATANG KALI**

SENARAI KUANTITI

Helaian : 2 / 4

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
	Nota :	Jumlah drp. m/surat sebelah			
	<u>Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.</u>				
A	<u>SKOP UTAMA BANGUNAN</u>				
	<u>Baikpulih kerosakan perkakasan / kemas pd bangunan melibatkan kerja buka, tanggal dgn cermat & pasang baru jenis yg berkualiti. Skop kerja spt berikut :</u>				
1	Ganti jubin lantai yg rosak di ruang gerai melibatkan kerja pecah, tanggal yg lama, bekal & pasang jubin baru termasuk kerja simen render. (Jubin homogenous anti slip)	m2	250.00		
2	Ganti jubin dinding yg rosak di ruang gerai melibatkan kerja pecah, tanggal jubin lama, bekal & pasang jubin baru termasuk kerja simen render. (Jubin ceramic yg bercorak)	m2	300.00		
3	Baikpulih / ganti siling & bingkainya yg rosak di kawasan ruang legar gerai termasuk kerja mengecat dgn kemas.	m2	50.00		
4	Baiki / ganti set tingkap cermin sedia ada (naco) yg rosak & baiki bingkai & cermin utk 1 panel tingkap (0.7mx1.2m)	set	10.00		
5	Skop tanggal dan ganti baru wash hand basin dengan lengkap aksesori jenis berkualiti tinggi termasuk kerja kemasan serta kerja berkaitan seperti yang arahkan	set	6.00		
6	Bekal sistem dan set lengkap tangki penapis minyak (grease trap) yang berkualiti tinggi pada setiap gerai yang berkaitan termasuk kerja pembersihan kawasan penapisan yang asal sehingga sempurna pada saiz yang diluluskan serta kerja berkaitan seperti yang diarahkan	unit	15.00		
7	Bekal sistem dan set lengkap tangki penapis minyak jenis komunal (grease trap) yang berkualiti tinggi yang berkaitan termasuk kerja pembersihan kawasan penapisan yang asal sehingga sempurna pada saiz yang diluluskan serta kerja berkaitan seperti yang diarahkan	unit	1.00		
8	Bekal peralatan bagi kerja meroboh tembok gerai anggaran saiz 3m2 maks. Serta termasuk kerja melepai semula permukaan tembok dengan simen seperti yang diarahkan. Anggaran jumlah tembok adalah 14 nos	nos	14.00		
9	Kerja-kerja menyediakan peralatan bagi memotong dan membuang pokok-pokok sedia ada pada planter box kemudian tutup lubang dengan konkrit kedalaman tidak melebihi 300mm. Anggaran saiz planter box 300mm x 3000mm (18 nos)	nos	18.00		
Jumlah dibawa ke hadapan					

**CADANGAN MENAIKTARAF GERAI MPHS SEDIA ADA & MEMBAIKPULIH KEROSAKAN PADA BANGUNAN
DI MEDAN SELERA MPHS DI SIMPANG SEKSYEN 3 BANDAR UTAMA BATANG KALI**

SENARAI KUANTITI

Helaian : 3 / 4

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
	Nota : <u>Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.</u>		Jumlah drp. m/surat sebelah		
10	Mengecat seluruh permukaan LUAR pada dinding & tiang bahagian belakang gerai dari jenis & warna yg ditentukan termasuk skop kikis permukaan yg rosak & cat lapisan under coat (18 unit gerai)	LS			
9	Membekal pekerja bagi kerja-kerja membersihkan dan membuang keluar barang-barang yang tidak diperlukan serta menanggal perabot-perabot yang tidak diperlukan ke tempat pembuangan serta lain lain kerja yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa.	LS			
10	kerja membekal set meja makan yang baru jenis kekal dan berkualiti tinggi lengkap dengan 4 tempat duduk kepada penyewa gerai majlis termasuk kerja melabel dengan hak milik majlis semuanya seperti yang diarahkan	set	30.00		
11	Skop baikpulih parit perimeter gerai jenis parit HRDC yg rosak saiz 305mm Kerja termasuk mengorek longkang yg rosak / tanah, bina dasar konkrit 1:3:6 utk parit & dinding	m/run	200.00		
12	Bekal & bina dinding bata 225mm di kawasan yg diarahkn & kerja mengorek, bina dasar konkrit 150mm & melep.	m2	30.00		
13	Skop bina / baikpulih bricksump / manhole termasuk skop pembersihan (anggaran saiz maksima 1m x 1m) termasuk bina dinding bata 225mm & kerja melep kemas. Kerja juga membekal & memasang penutup manhole / bricksump jenis m.s grating.	nos	4.00		
	B MENAIKTARAF RUMAH SAMPAH				
1	<u>Skop ganti perkakas bangunan yg ROSAK spt diarahkan & kerja buka, tanggal dgn cermat & melupus sisa lebihan ke tapak dibenarkan, bekal & pasang & ganti yg baru jenis yg diluluskn. Skop termasuk kelengkapan kerja di paras tinggi</u>				
a)	Siling asbestos (tebal 5mm) & bingkai yg sesuai & kukuh	m2	50.00		
b)	Bekal dan pasang tingkap cermin kaca jenis kekal berserta memasang tinted yang berwarna gelap. Kerja termasuk penyediaan bingkai tingkap dan memasang geriji besar. Saiz anggaran 0.7m x 0.7m	set	14.00		
c)	Bekal & pasang lantai dari jenis homogeneous tiles dengan lapisan simen screed dari warna dan corak yang diluluskan	m2	50.00		
2	<u>Bekal & mengecat semula permukaan dinding sedia ada spt skop kikis, bersih permukaan lama, mengecat baru dgn jenis cat, warna & pembekal yg dilulus & skop under coat Cadangan skim warna melibatkan pelbagai corak warna.</u>				
a)	Bekal peralatan bagi kerja membuang/tanggal jubin dinding yang lama kemudian melep guna simen plaster bagi permukaan dinding	m2	150.00		
Jumlah dibawa ke hadapan					

**CADANGAN MENAIKTARAF GERAI MPHS SEDIA ADA & MEMBAIKPULIH KEROSAKAN PADA BANGUNAN
DI MEDAN SELERA MPHS DI SIMPANG SEKSYEN 3 BANDAR UTAMA BATANG KALI**

SENARAI KUANTITI

Helaian : 4 / 4

Bil.	Perkara	Unit	Kuantiti	Kadar	Harga (RM)
	Nota : <u>Semua kuantiti yg diberi adalah anggaran & pengesahan sebenar tertakluk kpd pengukuran semula di tapak bina.</u>	Jumlah drp. m/surat sebelah			
b)	Seluruh permukaan dinding LUAR rumah sampah termasuk te permukaan tiang & rasuk serta papan atap (fascia board)	m2	150.00		
c)	Seluruh permukaan dinding DALAM rumah sampah termasuk dinding pentas, tiang, rasuk serta bingkai kayu dinding.	m2	150.00		
d)	Bekal dan pasang pintu sliding door 3 panel anggaran saiz 4500m (L) x 2800mm (T) termasuk kerja berkaitan	nos	1.00		
e)	Membekal dan memasang geriji besi jenis gelansar diperbuat daripada besi beserta dengan peralatan mengikut arahan P.Penguasa. Saiz 4500mm x 2800mm (T) termasuk kerja berkaitan	L/S	1.00		
PERUNTUKKAN SEMENTARA					
1	Kos Sementara bagi kerja pembaikan elektrik / luar jangka tertakluk kelulusan & akan ditolak jika tak digunakan	PS			3,000.00
JUMLAH KESELURUHAN					